

ETAT DES LIEUX

A caractère contradictoire

Etat des lieux d'entrée

Etat des lieux de sortie

Date d'entrée :/...../.....

Date de sortie :/...../.....

LOCAUX

Type de logement (*maison, appartement...*) :

Adresse des locaux loués :

.....

LE BAILLEUR

Nom et adresse :

.....

.....

LE LOCATAIRE

Nom et adresse (*nouvelle adresse si départ*) :

.....

.....

NOMBRE DE CLES

(Porte d'entrée, boîte aux lettres, parking, cave...)

.....

.....

.....

.....

RELEVÉ DES COMPTEURS

Compteur	N°	Puissance	Localisation
Eau chaude		X	
Eau froide		X	
Electricité			
Gaz			

INSTALLATIONS

- Chauffage collectif
- Chaudière individuelle Localisation : Etat :
- Nombre de radiateurs eau :
- Nombre de convecteurs électriques :
- Ballon :litres Localisation : Etat :

EQUIPEMENTS

	Neuf	Bon état	Etat d'usage	Mauvais état	Observations*
Sonnerie					
Boite aux lettres					
Interphone					
Antenne TV					
Vide ordures					

ENTREE

	Neuf	Bon état	Etat d'usage	Mauvais état	Observations*
Murs					
Plafonds					
Sols					
Porte d'entrée					
Fenêtres					
Eclairage					

Rangement					
Ventilation					

SEJOUR

	Neuf	Bon état	Etat d'usage	Mauvais état	Observations*
Murs					
Plafonds					
Sols					
Porte					
Fenêtres					
Eclairage					
Rangements					
Ventilation					

CUISINE

	Neuf	Bon état	Etat d'usage	Mauvais état	Observations*
Murs					
Plafonds					
Sols					
Porte					
Fenêtres					
Eclairage					
Rangements					
Ventilation					
Evier					
Robinetterie					
Hôte					
Prises					

SALLE DE BAIN

	Neuf	Bon état	Etat d'usage	Mauvais état	Observations*
Murs					
Plafonds					
Sols					
Porte					
Fenêtres					
Eclairage					
Rangements					
Ventilation					
Baignoire					
Robinetterie					
Douche					
Prises					
WC					

WC

	Neuf	Bon état	Etat d'usage	Mauvais état	Observations*
Murs					
Plafonds					
Sols					
Porte					
Fenêtres					
Eclairage					
Rangements					
Ventilation					
Abattant					
Robinetterie					
Mécanisme chasse d'eau					

CHAMBRE 1

	Neuf	Bon état	Etat d'usage	Mauvais état	Observations*
Murs					
Plafonds					
Sols					
Porte					
Fenêtres					
Eclairage					
Rangements					
Ventilation					
Prises					
Volets					

OBSERVATIONS PARTICULIERES

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Fait à le...../..... /.....
En exemplaires.

L'état des lieux a été établi contradictoirement et accepté par les parties

LOCATAIRE

(Mention « certifié exact » et signature)

BAILLEUR

(Mention « certifié exact » et signature)